



# PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jalan Madukoro Blok AA-BB Komplek PRPP Semarang Kode Pos 50144 Telepon 024 - 7600247  
PABX 7608533, 7603586, 7608581 Faksimile 024 - 7608202, 7608434  
Laman <http://jatengprov.go.id> Surat Elektronik [disperakim@jatengprov.go.id](mailto:disperakim@jatengprov.go.id)

## **TIM PERSIAPAN PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN UNTUK KEPENTINGAN UMUM DI JAWA TENGAH**

### **PENGUMUMAN**

NOMOR : 095 / VII / 2023

TENTANG

### **PENGADAAN TANAH BAGI PEMBANGUNAN PENATAAN KAMPUNG SENI BOROBUDUR DI DUSUN KUJON DESA BOROBUDUR**

Berdasarkan :

1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum;
2. Peraturan Pemerintah Nomor 39 Tahun 2023 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum ;
3. Peraturan Menteri ATR/BPN Nomor 19 Tahun 2021 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum;
4. Peraturan Gubernur Jawa Tengah Nomor 10 Tahun 2021 tentang Petunjuk Teknis Penyelenggaraan Persiapan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum;
5. Surat Direktur Operasi dan Pengembangan Infrastruktur PT Taman Wisata Candi Borobudur, Prambanan dan Ratu Boko (Persero) Nomor 2743/OP.302/VII/2023 tanggal 21 Juli 2023 perihal Penyampaian Update Dokumen Perencanaan Pengadaan Tanah (DPPT) Penataan Kampung Seni Borobudur, di Dusun Kujon, Desa Borobudur.

Dengan ini diberitahukan bahwa pengadaan tanah bagi Pembangunan Penataan Kampung Seni Borobudur, di Dusun Kujon, Desa Borobudur akan dilaksanakan tahap persiapan pengadaan tanah.

Berkenaan hal tersebut dengan ini disampaikan hal - hal sebagai berikut :

1. Maksud dan Tujuan Rencana Pembangunan :
  - a. Untuk memfasilitasi Penataan Area Pedagang dan Parkir di Dusun Kujon Desa Borobudur;
  - b. Guna mendukung pengembangan Kawasan Strategis Pariwisata Nasional (KSPN) Borobudur menjadi salah satu destinasi wisata prioritas.

2. Letak dan luas tanah yang dibutuhkan :

- a. Luas tanah yang dibutuhkan untuk pembangunan Penataan Kampung Seni Borobudur, di Dusun Kujon, Desa Borobudur seluas  $\pm 66.152 \text{ m}^2$ ;
- b. Lokasi pembangunan dimaksud terletak di Dusun Kujon Desa Borobudur, Kecamatan Borobudur, Kabupaten Magelang.

3. Tahapan Pengadaan Tanah :

a. Tahap Perencanaan

Penyusunan Dokumen Perencanaan Pengadaan Tanah (DPPT)

b. Tahap Persiapan :

- 1) Pemberitahuan Rencana Pembangunan;
- 2) Pendataan Awal Lokasi Rencana Pembangunan;
- 3) Konsultasi Publik;
- 4) Penetapan Lokasi Pembangunan;
- 5) Pengumuman Penetapan Lokasi.

c. Tahap Pelaksanaan:

- 1) Inventarisasi & Identifikasi;
- 2) Pengumuman Peta Bidang Tanah & Daftar Nominatif;
- 3) Penetapan Nilai;
- 4) Musyawarah;
- 5) Pemberian Ganti Kerugian;
- 6) Pelepasan Objek Pengadaan Tanah.

d. Tahap Penyerahan hasil.

4. Perkiraan Jangka Waktu Pelaksanaan Pengadaan Tanah:

Sejak bulan Juli s/d November 2023;

5. Perkiraan Jangka Waktu Pelaksanaan Pembangunan:

Sejak bulan Juli 2023 s/d Agustus 2024;

Demikian pemberitahuan ini disampaikan kepada masyarakat.

Dibuat di Semarang  
Pada tanggal 31 Juli 2023

KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT  
DAN KAWASAN PERMUKIMAN  
PROVINSI JAWA TENGAH

Selaku

Sekretaris I Tim Persiapan Pengadaan Tanah  
Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum



Ir. ARIEF DJATMIKO, MA  
Pembina Utama Muda  
NIP. 19660801 199603 1 004